



**Fundusze  
Europejskie**  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



# **KOSZTORYS OFERTOWY**

**Spółdzielnia Mieszkaniowa Podzamcze w Wałbrzychu**

**Al. Podwale 1,**

**58-316 Wałbrzych**

**Projekt: Termomodernizacja budynków wielorodzinnych  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu**

**- Nr Projektu: RPDS.03.03.04-02-0031/16**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
<b>1</b>		<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU W SYSTEMIE BSO - ściany frontowe,szczytowe i tylne</b>						
<b>1.1</b>		<b>Ściany nad cokołem</b>						
1 d.1.1	KNNR 2 1501-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m	m2	2 802,182				
		obmiar = <i>Elewacja frontowa</i> {kl.97-97a} 1 02 29,22*32,78+{nadbudowa}19 0,26 ,82*3,15 5 <i>Elewacja tylna</i> {kl.97-97a} 986, 29,22*31,79+{nadbudowa}19 580 ,82*2,91 <i>Elewacja szczytowa</i> 11,13*33,31 370,740 <i>Elewacja szczytowa 2</i> 11,13*33,31 370,740 <i>Elewacja tylna - wysunięte boki balkonów z podporami</i> (1,1*2,7-0,5*3,14 53,857 *0,68*0,68)*12*2 RAZEM 2 802,182 m2 -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,05 r-g/m2 -- M -- 2* Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II 0,0002 m3/m2 3* materiały pomocnicze(od M) 18 % -- S -- 4* Ruszt. rur. zew. do 40 m 0,299 m-g/m2	r-g	2 942,2911				
			m3	0,5604				
			%					
			m-g	837,8524				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
2 d.1.1	KNR DC-03 0301-01	Kotwy stalowe HILTI elewacyjne do płyt trójwarstwowych typ HWP 22x190 wklejane za pomocą żywicy typ HIT-HY 150	szt.	880,000				
		obmiar = <i>Elewacja frontowa</i> {dla płyt 480 330, cm}11*6{szt/1pł}*5{kl} 000 <i>elewacja tylna</i> {dla płyt 480 330, cm}11*6{szt/1pł}*5{kl} 000 <i>elewacja szczytowa</i> {dla płyt 540 220, cm}2*11*2{szt/1pł}*5{kl} 000 RAZEM 880,000 szt. -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0728 r-g/szt. -- M --	r-g	64,0640				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		pręt gwintowany ze stali nierdzewnej HWP 22x190 1 szt./szt.	szt.	880,0000				
3*		żywica HILTI do kotew-pojemnik 500 ml 1/31 = 0,032258 szt./szt.	szt.	28,3870				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
3 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych grub.3 cm do ścian - wyrównanie nierówności ścian (przyjęto 10% powierzchni)	m2	183,439				
1*		obmiar = $\text{poz.6} * 10\% = 183,439 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,329 r-g/m <sup>2</sup> -- M --	r-g	243,7904				
2*		plyty styropianowe 3 cm $0,0525 * 3/5 = 0,0315 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m3	5,7783				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m <sup>2</sup>	kg	825,4755				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0135 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,4764				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,8344				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
4 d.1.1	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	63,850				
1*		obmiar = $[29,55 * 2 + 11,3 + 1,45] - \{\text{drzwi}\} (1,5 * 2 + 2 * 2 + 1) = 63,850 \text{ m}$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,133 r-g/m -- M --	r-g	8,4921				
2*		listwa cokołowa z aluminium 1,05 szt/m	szt	67,0425				
3*		kołki rozporowe z wkrętami 3,02 kpl/m	kpl	192,8270				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0002 m-g/m	m-g	0,0128				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5 d.1.1	KNR K-25 0105-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem (wewnętrzne ściany balkonów z zastosowaniem płyt styropianowych Lambda f.Swisspor)	m2	303,648				
1*		obmiar = {balkony}(4,66*2,7)*10*4 503,280 {okna i drzwi -199, balkonów}-[(1,47*1,45)*(10*4 632 balkonów}(0,88*2,31)*10*4] RAZEM 303,648 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,85 r-g/m2 -- M --	r-g	561,7488				
2*		płyty styropianowe gr. 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK 1,05*0,10 = 0,105 m3/m2	m3	31,8830				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	1 366,4160				
4*		masa szpachlowa Sto-Duo 4 kg/m2	kg	1 214,5920				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	358,3046				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	91,0944				
7*		tynek silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	759,1200				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,039 m-g/m2	m-g	11,8423				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,033 m-g/m2	m-g	10,0204				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
6 d.1.1	KNR K-25 0105-04 + kalk. własna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem - tynki nad portalami wejściowymi zabezpieczyć farbą przeciw algom	m2	1 834,392				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i>						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		29,55*30 886,500 minus otwory okienne -[{mieszkania}(1,47*1,45)*(1 -135,0*4)+(0,87*1,45)*(10*4)] 720 -[{kl.sch.}(1,47*1,45)*(10*2)+ (0,87*1,45)*(10*2)] 60 -{witryny}(4,73*0,73)*2 -6,906 {minus nadproża z wełny}-poz.12A -4,000 A (Suma częściowa) 672,014 ELEWACJA TYLNA 29,55*30 886,500 {boki balkonów}-(29*0,15*5) -21,750 {stropy balkonów}-(4,66*0,14*10*4) -26,096 {balkony}-(4,66*2,7)*10*4-503,280 {okna i drzwi balkonów}[(1,47*1,45)*(10*4) +(0,57*1,45)*(10*4)+{drzwi balkonów}(0,88*2,31)*10*4] 632 {okna}-[(1,47*1,45)*(10*2)+(0-67,8,87*1,45)*10*2] -67,860 {minus nadproża z wełny}-poz.12B -4,760 B (Suma częściowa) 462,386 ŚCIANA SZCZYTOWA 11,45*30+{ganek wejściowy}2,32*2,8 349,996 ŚCIANA SZCZYTOWA 2 11,45*30+{ganek wejściowy}2,32*2,8 349,996 C (Suma częściowa) 699,992 RAZEM 1 834,392 m2 -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) r-g 3 540,3766 1,93 r-g/m2 -- M -- 2* płyty styropianowe fasada gr. 15 cm m3 288,9167 1,05*0,15 = 0,1575 m3/m2 3* uniwersalna zaprawa klejowa kg 8 254,7640 STO Kleber 4,5 kg/m2 4* masa szpachlowa Sto-Duo kg 7 337,5680 4 kg/m2 5* siatka zbrojeniowa z włókna szklanego m 2 164,5826 1,18 m/m2 6* środek gruntujący STO Putzgrund kg 550,3176 0,3 kg/m2 7* tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco kg 4 585,9800 2,5 kg/m2 8* materiały pomocnicze(od M) % 1,5 % -- S --						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		wyciąg 0,048 m-g/m2	m-g	88,0508				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,041 m-g/m2	m-g	75,2101				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
7 d.1.1	KNR K-25 0105-04 + kalk. własna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem - z pozycji 6 zminusować COKÓŁ	m2	-127,751				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> -[4,89*2,66*2+9,38*2,45-(1,5 -38,9 *2,1)*2-(0,9*2,1)*2] 16 <i>ELEWACJA TYLNA</i> -29,55*1,71 -50,531 <i>ŚCIANA SZCZYTOWA</i> -11,4*1,64 -18,696 <i>ŚCIANA SZCZYTOWA 2</i> -11,4*1,72 -19,608 A (Suma częściowa) -127,751 RAZEM -127,751 m2 -- R --	r-g	-246,5594				
2*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,93 r-g/m2 -- M --	m3	-20,1208				
3*		płyty styropianowe fasada gr. 15 cm 1,05*0,15 = 0,1575 m3/m2	kg	-574,8795				
4*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	-511,0040				
5*		masa szpachlowa Sto-Duo 4 kg/m2	m	-150,7462				
6*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	kg	-38,3253				
7*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	-319,3775				
8*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	%					
9*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	m-g	-6,1320				
10*		wyciąg 0,048 m-g/m2 Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,041 m-g/m2	m-g	-5,2378				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.1.1	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	13 893,864				
1*		obmiar = (poz.6 + poz.5 + poz.14) * 6 = 13 893,864 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	486,2852				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	14 449,618 6				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	2,7788				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	2,7788				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
9 d.1.1	KNR K-25 0120-01	Docieplenie ościeży o szer.do 30 cm z betonu płytami styropianowymi gr.3 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant z wyk.wyprawy STO Silco 1,5 mm - roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni oraz uszczelnieniem okien uszczelkami samorozprężającymi	m2	376,482				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> {mieszkania}[(1,47+1,45*2)*( 97,6 10*4)+(0,87+1,45*2)*(10*4)]* 80 0,3 [{kl.sch.}(1,47+1,45*2)*(10*2) 48,8 +(0,87+1,45*2)*(10*2)]*0,3 40 {witryny}(2,23+0, 4,428 73*2)*4*0,3 [{drzwi}(1,63+2,1*2)*2+(1,5+ 9,97 2,1*2)*2+(0,9+2,1*2)*2]*0,3 8 [{mieszkania i kl. schod. pow 9,76 30 8 m}(1,47+1,45*2)*4+(0,87+1,4 5*2)*4]*0,3 <i>ELEWACJA TYLNA</i> {okna i drzwi 14 balkonów}[(1,47+1,45*2)*(10*4 2,6 balkonów}(0,88+2,31*2)*10*4]* 0,3 {okna}[(1,47+1,45*2)*(10*2)+ 48,8 (0,87+1,45*2)*10*2]*0,3 40 {okna i drzwi balkonów pow 30 14, m}[(1,47+1,45*2)*4+(0,57+1,4 26 5)*4+{drzwi 8 balkonów}(0,88+2,31*2)*4]*0,3 RAZEM 376,482 m2 -- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,43 r-g/m2 -- M --	r-g	538,3693				
2*		płyty styropianowe 3 cm 1,03*0,03 = 0,0309 m3/m2	m3	11,6333				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	1 694,1690				
4*		uszczelka samorozprężająca 3,333 m/m2	m	1 254,8145				
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 % -- S --	%					
6*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0135 m-g/m2	m-g	5,0825				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,01 m-g/m2	m-g	3,7648				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
10 d.1.1	KNR K-25 0120-06	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	l	376,482				
1*		obmiar = poz.9 = 376,482 l -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,56 r-g/l -- M --	r-g	210,8299				
2*		zaprawa klejowa STO Kleber 3,5 kg/l	kg	1 317,6870				
3*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 4,5 kg/l	kg	1 694,1690				
4*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/l	m	444,2488				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,007 m-g/l	m-g	2,6354				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,005 m-g/l	m-g	1,8824				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
11 d.1.1	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	376,482				
1*		obmiar = poz.9 = 376,482 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,394 r-g/m2 -- M --	r-g	148,3339				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	941,2050				



Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Żuraw okienny przENOśny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	1,8448				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	2,5601				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
12 d.1.1	KNR K-25 0110-04	Ocieplenie ścian budynków płytkami z wełny mineralnej lamelowej o grub.15 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej STO Silco 1,5 mm-roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni - nadproża nad oknami znajdującymi się na 10 kondygnacji	m2	8,760				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> {okna 2,8 mieszkań}1,6*0,2*6+1,2*0,2*4 80 {okna 1,12 kl.sch.}1,6*0,2*2+1,2*0,2*2 0 A (Suma częściowa) 4,000 <i>ELEWACJA TYLNA</i> {okna elewacji}1,6*0,2*4 1,280 {okna balkonów}1,6*0,2*2*4 2,560 {drzwi balkonowe}1,15*0,2*4 0,92 0 B (Suma częściowa) 4,760 RAZEM 8,760 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,79 r-g/m2 -- M -- płyty lamelowe z wełny mineralnej gr. 15 cm 0,15 m3/m2 uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2 zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/m2 siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,0 m/m2 środek gruntujący STO Putzgrund 0,20 kg/m2 tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2 materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	r-g	24,4404				
1*								
2*			m3	1,3140				
3*			kg	39,4200				
4*			kg	30,6600				
5*			m	8,7600				
6*			kg	1,7520				
7*			kg	21,9000				
8*			%					

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		wyciąg	m-g	0,4993				
10*		0,057 m-g/m2 Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,046 m-g/m2	m-g	0,4030				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
13 d.1.1	KNR K-07 0108-08 analogia	Dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów -zbrojenie diagonalne	szt	1 012,000				
1*		obmiar = <i>Front</i> (10*4+10*4+10*2+2+4)*4+{dr 436, zwi}6*2 000 (4+4)*4 32,000 <i>Tył</i> (10*4+10*4+10*2 464,000 +6)*4+40*1 (4+4)*4 32,000 {nadbudowa okna} 12*4 48,000 RAZEM 1 012,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0858 r-g/szt -- M --	r-g	86,8296				
2*		masa szpachlowa Sto-Duo 0,396 kg/szt	kg	400,7520				
3*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 0,099 m/szt	m	100,1880				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt	m-g	0,2024				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0001 m-g/szt	m-g	0,1012				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
14 d.1.1	KNR K-25 0110-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej lamellowej o grub.15 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej STO Silco 1,5 mm-roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni - ściany 11 i 12 kondygnacji oraz uszczelnieniem okien uszczelkami samorozprężającym	m2	177,604				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> {mieszkania i 82,1 kl.sch.}29,55*2,78 49 -{mieszkania i kl. -13,5 schod.}(1,47*1,45)*4+(0,87*1 72 ,45)*4] <i>ELEWACJA TYLNA</i> 29,55*1,8 53,190						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-{okna i drzwi balkonów}[(1,47*1,45)*4+(0,5 63 7*1,45)*4+{drzwi balkonów}(0,88*2,31)*4] <i>ELEWACJA SZCZYTOWA</i> 11,45*3,31 37,900 <i>ELEWACJA SZCZYTOWA 2</i> 11,45*3,31 37,900 RAZEM 177,604 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,79 r-g/m2 -- M --	r-g	495,5152				
2*		plyty lamellowe z wełny mineralnej gr. 15 cm 0,15 m3/m2	m3	26,6406				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	799,2180				
4*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/m2	kg	621,6140				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,0 m/m2	m	177,6040				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,20 kg/m2	kg	35,5208				
7*		tynek silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	444,0100				
8*		uszczelka samorozprężająca 0,747 m/m2	m	132,6702				
9*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6+M7) 1,5 % -- S --	%					
10*		wyciąg 0,057 m-g/m2	m-g	10,1234				
11*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,046 m-g/m2	m-g	8,1698				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
15 d.1.1	KNR AT-22 0102-05 analogia	Montaż krutek wentylacyjnych metalowych śr.100 mm ze sztucerem przepustowym z rur PCV śr.110 mm (wraz z obróbką otworu zaprawą klejową do siatki)	szt.	36,000				
1*		obmiar = <i>front - 18szt/1segm.</i> 18 18,000 <i>tył- 18szt/1segm.</i> 18 18,000 RAZEM 36,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,53 r-g/szt. -- M --	r-g	19,0800				
2*		kratka wentylacyjna z siatką 1 szt./szt.	szt.	36,0000				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo	kg	126,0000				
4*		3,5 kg/szt. materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
16 d.1.1	KNR 0-33 0124-06 + KNR 0-33 0124-01 + KNR 0-33 0101-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie z wykonaniem szpachlowania zbrojonego jedną warstwą siatki z włókna szklanego - COKÓŁ	m2	110,961				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> 4,89*2,66*2+9,38*2,45-(1,5* 38,9 2,1)*2-(0,9*2,1)*2 16 <i>ELEWACJA TYLNA</i> 29,55*1,71 50,531 <i>ELEWACJA SZCZYTOWA</i> 11,4*1,64 18,696 <i>ELEWACJA SZCZYTOWA 2</i> 1,3*1,61+0,45*1,61 2,818 RAZEM 110,961 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,445+0,083+0,5595 = 1,0875 r- g/m2 -- M -- tynk Sto-Superlit 5,5 kg/m2 środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2 zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/m2 siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2 materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0095+0,007 = 0,0165 m-g/m2 Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0136+0,0004+0,0052 = 0,0192 m-g/m2	r-g	120,6701				
1*								
2*			kg	610,2855				
3*			kg	33,2883				
4*			kg	388,3635				
5*			m	130,9340				
6*			%					
7*			m-g	1,8309				
8*			m-g	2,1305				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
17 d.1.1	KNR 4-01 0321-01 + kalk. własna	Obsadzenie podokienników na kleju dyspersyjnym STO Dispersionkleber dł.do 1,50 m i szer.40 cm z blachy stalowej ocynkowanej grub.0,7 mm wraz z demontażem istniejących	szt.	148,000				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i>						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{100x40} 72,0 11*4+10*2+{nadbudówka}4+ 00 {piwnica}4 <i>ELEWACJA TYLNA</i> {100x40} 11*2 22,000 {70x40} 11*4+{nadbudówka 54,0 90x40}4+{piwnica100x40} 6 00 RAZEM 148,000 szt.						
		-- R --						
		Roboty ogólnobudowlane -	r-g	261,9600				
		remontowe (DS)						
		1,77 r-g/szt.						
		-- M --						
2*		klej STO Dispersionkleber	kg	74,0000				
		0,5 kg/szt.						
3*		okapniki z blachy ocynkowanej	szt	148,0000				
		dł.do 1,5 m						
		1 szt/szt.						
4*		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
5*		wyciąg	m-g	13,3200				
		0,09 m-g/szt.						
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
18 d.1.1	KNR 4-01 0321-02+ kalk. własna	Obsadzenie podokienników na kleju dyspersyjnym STO Dispersionkleber dł.ponad 1,50 m i szer.40 cm z blachy stalowej ocynkowanej grub.0,7 mm wraz z demontażem istniejących	szt.	138,000				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA -</i> <i>160x40 cm</i> 11*4 44,000 10*2 20,000 4{nadbudowa} 4,000 {220x40 cm} 4 4,000 <i>ELEWACJA TYLNA - 160X40</i> 11*(2+4) 66,000 RAZEM 138,000 szt.						
		-- R --						
		Roboty ogólnobudowlane -	r-g	300,8400				
		remontowe (DS)						
		2,18 r-g/szt.						
		-- M --						
2*		klej STO Dispersionkleber	kg	69,0000				
		0,5 kg/szt.						
3*		okapniki z blachy ocynkowanej	szt	138,0000				
		dł.ponad 1,5 m						
		1 szt/szt.						
4*		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
5*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	5,5200				
		0,04 m-g/szt.						
6*		wyciąg	m-g	19,3200				
		0,14 m-g/szt.						
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
19 d.1.1	KNR 4-01 0205-05+ kalk. własna	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 przy użyciu materiałów do napraw betonów STO Crete - wykonanie spadku na górnej krawędzi balustrady balkonowej na całej długości i szerokości (przyjęto śr.2 miejsca na balkon)	miej sc.	88,000				
1*		obmiar = 11 * 4 * 2 = 88,000 miejsc. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,51 r-g/miejsc. -- M --	r-g	132,8800				
2*		środek gruntujący STO Crete Haftbruke 0,01 kg/miejsc.	kg	0,8800				
3*		zaprawa STO Crete 202 0,13 kg/miejsc.	kg	11,4400				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,42 m-g/miejsc.	m-g	36,9600				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
20 d.1.1	KNR K-01 0110-01 + kalk. własna	Wyrównanie powierzchni betonowych zewnętrznych; grubość zaprawy 3 mm na gotowym suchym podłożu,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni	m2	875,822				
		obmiar = <i>GZYMSY</i> {elewacja frontowa}29,22*0,3 8,76 6 {elewacja tylna} 29,22*0,3 8,766 A (Suma częściowa) 17,532 <i>POWIERZCHNIE WEWNĘTRZNE i ZEWNĘTRZNE BALKONÓW</i> {ściany wewn.balkonów} 215, (1,1*2,7-0,5*3,14*0,68*0,68)* 427 12*8 {ściany zewnętrzne balkonów 53,8 -boki}{1,1*2,7-0,5*3,14*0,68* 57 0,68)*12*2 {sufity balkonów}1,2*4,66*44 246, 048 {wewn.pow.balustrad}4,66*0, 143, 35*2*44 528 B (Suma częściowa) 658,860 {zewn.pow.balustrad}4,66*0, 143, 35*2*44 528 C (Suma częściowa) 143,528 {pionowe części ścian 22,3 balkonowych}0,15*29,8*5 50						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{stropy balkonów}0,15*4,66*12*4 33,5 D (Suma częściowa) 52 RAZEM 55,902 -- R -- 875,822 m2	r-g	411,6363				
2*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,47 r-g/m2 -- M --	kg	2 452,3016				
3*		zaprawa wyrównująca STO Crete TF200 2,8 kg/m2	m3	0,3503				
4*		Woda z rurociągów 0,0004 m3/m2	%					
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	m-g	96,3404				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
21 d.1.1	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	143,528				
1*		obmiar = {zew.pow.balustrad} poz.20C = 143,528 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,394 r-g/m2 -- M --	r-g	56,5500				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	358,8200				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	0,7033				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	0,9760				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
22 d.1.1	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji z jednokrotnym gruntowaniem - powierzchni betonowych ścian i balustrad balkonów wysuniętych-farba silikonowa STO Neosil	m2	732,294				
		obmiar = {gzysm} poz.20A 17,532 A (Suma częściowa) 17,532 {pow.wew.balkonów} poz.20B 658,860						

## Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		B (Suma częściowa) 658,860 {pionowa część balkonów} 55,9 poz.20D 02 C (Suma częściowa) 55,902 RAZEM 732,294 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,126 r-g/m2 -- M -- farba silikonowa STO Neosil 0,3 dm3/m2 materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0004 m-g/m2	r-g	92,2690				
2*			dm3	219,6882				
3*			%					
4*			m-g	0,2929				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
23 d.1.1	KNR 4-01 1212-05 + analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych farbą olejną STO Dryonic	m2	82,016				
1*		obmiar = $4,66 * 11 * 4 * 0,4 = 82,016 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,94 r-g/m2 -- M -- farba olejna STO Dryonic 0,3 dm3/m2 Benzyny do lakierów 0,034 dm3/m2 Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,56 ark/m2 materiały pomocnicze(od M) 2 %	r-g	77,0950				
2*			dm3	24,6048				
3*			dm3	2,7885				
4*			ark	45,9290				
5*			%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
24 d.1.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej-posadzki na balkonach - pas szer.20 cm	m2	41,008				
1*		obmiar = {balkony} $4,66 * 0,2 * 11 * 4 = 41,008 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,74 r-g/m2	r-g	30,3459				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
25 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	89,834				
		obmiar =						



Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		<div> <div>{okapy balkonów}4,66*0,35*44</div> <div>71,764</div> <div>A (Suma częściowa)</div> <div>71,764</div> <div>daszki balkonów z murem pod gzymsem, wiatrownicami i pasem okapowym</div> <div>(4,94*4)*(0,5+0,25)+2*1,3*0,25*5</div> <div>18,070</div> <div>B (Suma częściowa)</div> <div>18,070</div> <div>RAZEM</div> <div>89,834 m2</div> <div>-- R --</div> <div>Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)</div> <div>0,3 r-g/m2</div> </div>	r-g	26,9502				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
26 d.1.1	wycena indywidualna	Koszt wywozu, utylizacji gruzu. Wywóz w kontenerach o pojemności 7 m3	t	2,584				
1*		obmiar = poz.24 * 0,03 * 2,1 = 2,584 t -- M -- koszt kontenerów 7 m3	szt	3,0000				
2*		3 szt koszt utylizacji gruzu	t	2,5840				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
27 d.1.1	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej na balkonach	m2	41,008				
1*		obmiar = poz.24 = 41,008 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	5,3310				
2*		0,13 r-g/m2 -- M -- papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2	m2	47,1592				
3*		maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm						
4*		1,15 m2/m2 gaz propan-butan	kg	4,1008				
5*		0,1 kg/m2 materiały pomocnicze(od M)	%					
6*		1,5 % -- S -- wyciąg	m-g	0,0820				
7*		0,002 m-g/m2 Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,1230				
8*		0,003 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
28 d.1.1	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m2	41,008				
1*		obmiar = poz.24 = 41,008 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,52 r-g/m2	r-g	62,3322				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,014 t/m2	t	0,5741				
3*		piasek do zapraw 0,033 m3/m2	m3	1,3533				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
29 d.1.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2	70,078				
1*		obmiar = <i>zadaszenia balkonów</i> 4,94*1,3*4 25,688 <i>ganki wejściowe</i> 19,3*2,3 44,390 RAZEM 70,078 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,31 r-g/m2	r-g	21,7242				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
30 d.1.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2	70,078				
1*		obmiar = poz.29 = 70,078 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,05 r-g/m2	r-g	3,5039				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
31 d.1.1	wycena indywidualna	Koszt wywozu,utylizacji papy.Wywóz w kontenerach o pojemności 3 m3	t	1,121				
1*		obmiar = poz.29 * 0,01 * 1,6 = 1,121 t -- M -- koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji papy 1 t/t	t	1,1210				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
32 d.1.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej grub.0,7 mm	m2	89,834				
1*		obmiar = {okapy balkonów}poz.25A 71,764 {nad balkonami}poz.25B 18,070 RAZEM 89,834 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2 -- M --	r-g	174,6103				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 7,06 kg/m2	kg	634,2280				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	2,6052				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,6199				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
33 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe.Papa termozgrzewalna o minimalnych parametrach - zadaszenie balkonów - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	70,078				
1*		obmiar = poz.29 = 70,078 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,389 r-g/m2 -- M --	r-g	27,2603				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	80,5897				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	80,5897				
4*		gaz propan-butan 0,434 kg/m2	kg	30,4139				
5*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	21,0234				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,0076 m-g/m2	m-g	0,5326				
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,021 m-g/m2	m-g	1,4716				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
34 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej z wklejeniem klinów dachowych z wełny mineralnej na daszkach balkonów - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	31,157				
1*		obmiar = $4 * 4,94 * 0,4 + \{dach wentylowany\} (11,13 * 2 + 5,77 * 2 + 19,81) * 0,3 + \{ganki\} (19,3 + 2,3 * 2) * 0,3 = 31,157 m^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,584 r-g/m2 -- M --	r-g	18,1957				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydlózenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm 1,22 m2/m2	m2	38,0115				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m2	kg	11,8397				
4*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m2	kg	14,3322				
5*		kliny z wełny mineralnej 2,57 m/m2	m	80,0735				
6*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,0051 m-g/m2	m-g	0,1589				
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,013 m-g/m2	m-g	0,4050				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
35 d.1.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - listwa dociskowa na obróbkach z papy	m2	7,010				
1*		obmiar = $\text{poz.34} / 0,4 * 0,09 = 7,010 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,8772 r-g/m2 -- M --	r-g	20,1692				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,53 kg/m2	kg	38,7653				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m2	kg	0,1963				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,0484				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
36 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	149,000				
		obmiar = {front} 3*29,0 87,000 {tył} 2*31,0 62,000 RAZEM 149,000 m -- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,11 r-g/m	r-g	16,3900				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
37 d.1.1	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	149,000				
1*		obmiar = poz.36 = 149,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,742 r-g/m -- M --	r-g	110,5580				
2*		Rura spustowa z blachy ocynk. fi 150 mm 1,03 m/m	m	153,4700				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,004 kg/m	kg	0,5960				
4*		Uchwyt do rur spust.PVC ocynk.fi 150-180mm 0,33 szt/m	szt	49,1700				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0034 m-g/m	m-g	0,5066				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
38 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	58,520				
1*		obmiar = {front} 4,9 * 2 + 19,5 + {tył} 29,22 = 58,520 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,15 r-g/m	r-g	8,7780				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
39 d.1.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m	58,520				
1*		obmiar = {front} 4,9 * 2 + 19,5 + {tył} 29,22 = 58,520 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,6507 r-g/m -- M --	r-g	38,0790				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,95 kg/m	kg	114,1140				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,021 kg/m	kg	1,2289				
4*		Uchwyt do rynien dach.PVCocynk.fi 150-180m 2 szt/m	szt	117,0400				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0035 m-g/m	m-g	0,2048				
7*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,1170				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
40 d.1.1	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	5,000				
1*		obmiar = 5,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,42 r-g/szt.	r-g	2,1000				
2*		-- M -- lej spustowy samozaciskowy 1 szt/szt.	szt	5,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/szt.	m-g	0,0200				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,005 m-g/szt.	m-g	0,0250				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
41 d.1.1	KNR 4-02 0217-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem	kpl.	5,000				
1*		obmiar = 5,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,97 r-g/kpl.	r-g	29,8500				
2*		-- M -- Podrynnik żeliwny fi 150mm, dł. 1000mm 1 szt/kpl.	szt	5,0000				
3*		Prostka żel. jednokielich. kan. fi 150mm 1,05 m/kpl.	m	5,2500				
4*		Osadnik deszcz.bezsyfon.żel.fi 150mm 1 szt/kpl.	szt	5,0000				
5*		Uchwyt do rur spust.PVC ocynk.fi 150-180mm 1 szt/kpl.	szt	5,0000				
6*		Sznur konopny - smołowany 1,13 kg/kpl.	kg	5,6500				
7*		materiały pomocnicze(od M) 4 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

## Ściany nad cokołem

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
<b>1.2</b>		<b>Cokół</b>						
42 d.1.2	KNNR-W 3 0106-03	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. IV	m3	27,680				
		obmiar = {elewacja 9,0 szczytowa}(11,3+11,4)*0,8*0,5 80 {elewacja 6,80 frontowa}(5,5*2+3*2)*0,8*0,5 0 {elewacja tylna}29,5*0,8*0,5 11,8 00 RAZEM 27,680 m3 -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 6,91 r-g/m3	r-g	191,2688				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
43 d.1.2	KNR 0-33 0101-02	Przyklejenie płyt styropianowych o współczynniku $\lambda=0,034$ W/mK EPS o gr.10 cm (obszar w części podziemnej cokołu) styropian wodoodporny grafitowy	m2	34,600				
		obmiar = poz.42 / 0,8 = 34,600 m2 -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,809 r-g/m2	r-g	27,9914				
		-- M --						
2*		plyty styropianowe gr. 10 cm wodoodporne grafitowe o współczynniku $\lambda=0,034$ W/mK 0,108 m3/m2	m3	3,7368				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	155,7000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,027 m-g/m2	m-g	0,9342				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,02 m-g/m2	m-g	0,6920				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								



## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
44 d.1.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem-dodatkowa warstwa siatki w parterze budynku na wys.2,0 m i część podziemna na gł.50 cm	m2	173,000				
1*		obmiar = {elewacja szczytowa}{11,3 +11,4}*(2,0+0,5) 56,750 {elewacja frontowa}{5,5*2+ 3*2}*(2,0+0,5) 42,500 {elewacja tylna}29,5*(2,0+0,5) 73,7 RAZEM 173,000 m2 -- R --	r-g	159,6790				
2*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,923 r-g/m2 -- M --	kg	467,1000				
3*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 2,7 kg/m2	m2	181,6500				
4*		wzmocniona siatka z włókna szklanego Sto-Panzergebe 1,05 m2/m2	%					
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	m-g	1,2110				
6*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,007 m-g/m2 Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0052 m-g/m2	m-g	0,8996				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
45 d.1.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2	55,360				
1*		obmiar = {elewacja szczytowa}{11,3+11,4}*0,8 18,1 {elewacja frontowa}{5,5*2+3*2}*0,8 13,6 {elewacja tylna}29,5*0,8 23,600 RAZEM 55,360 m2 -- R --	r-g	3,7091				
2*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,067 r-g/m2 -- M --	m2	60,8960				
3*		folia kubelkowa 1,1 m2/m2 materiały pomocnicze(od M) 8 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

## Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
46 d.1.2	KNNR-W 3 0107-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.I-II	m3	19,376				
1*		obmiar = $\text{poz.42} / 50 * 35 = 19,376$ m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,81 r-g/m3	r-g	35,0706				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
47 d.1.2	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III	m3	8,304				
1*		obmiar = $\text{poz.42} - \text{poz.46} = 8,304$ m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) $0,374 * 0,955 = 0,35717$ r-g/m3	r-g	2,9659				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
48 d.1.2	KNR BC-02 0305-05	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli w technologii STO Flexyl-powierzchnie poddane działaniu wilgoci gruntowej	m2	27,440				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> $(5,5*2+3*2)*5*0,2$ 17,000 <i>elewacja szczytowa</i> $(11,3+11,4)*0,2$ 4,540 <i>elewacja tylna</i> $29,5*0,2$ 5,900 RAZEM 27,440 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,18 r-g/m2 -- M --	r-g	4,9392				
2*		STO Flexyl- powłoka izolacyjna 2 dm3/m2	dm3	54,8800				
3*		Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany 2 kg/m2	kg	54,8800				
4*		materiały pomocnicze(od M2) 1 %	%					
5*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,01 m-g/m2	m-g	0,2744				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
49 d.1.2	KNR K-25 0105-02 + kalk. własna	Ocieplenie cokołów budynków płytami styropianowymi wodoodpornymi grafitowymi o współczynnika $\lambda = 0,034$ W/mK gr. 10 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku kamyczkowego STO Superlit o uziarnieniu 2,0 mm- roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem	m2	113,572				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> 4,89*2,66*2+9,38*2,45-[(drz 32,0 wi){(1,63*2,1)*2+(1,5*2,1)*2+( 70 0,9*2,1)*2}] - {okna -1,98 piwnica}{0,9*0,55}*2*2 0 <i>elewacja szczytowa</i> 11,22*1,58+11,3*1,61 35,921 <i>elewacja tylna</i> 29,55*1,71 50,531 - {okna piwnica}{0,9*0,55}*6 -2,970 RAZEM 113,572 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,85 r-g/m2 -- M --	r-g	210,1082				
2*		płyty styropianowe gr. 10 cm wodoodporne grafitowe o współczynnika $\lambda = 0,034$ W/mK 1,05 m3/m2	m3	119,2506				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	511,0740				
4*		masa szpachlowa Sto-Duo 4 kg/m2	kg	454,2880				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	134,0150				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	34,0716				
7*		tynk kamyczkowy STO Superlit 2,0 mm 5,5 kg/m2	kg	624,6460				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,039 m-g/m2	m-g	4,4293				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,033 m-g/m2	m-g	3,7479				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
50 d.1.2	KNR K-25 0120-01	Docieplenie ościeży o szer.do 30 cm z betonu płytami styropianowymi gr.3 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant z wyk.wyprawy STO Silco 1,5 mm - roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni oraz uszczelnieniem okien uszczelkami samorozprężającymi	m2	6,000				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> {okna 2,40 piwnica}(0,9+0,55*2)*2*2*0,3 0 <i>ELEWACJA TYLNA</i> {okna 3,60 piwnica}(0,9+0,55*2)*6*0,3 0 RAZEM 6,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,43 r-g/m2 -- M --	r-g	8,5800				
2*		płyty styropianowe 3 cm 1,03*0,03 = 0,0309 m3/m2	m3	0,1854				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	27,0000				
4*		uszczelka samorozprężająca 3,333 m/m2	m	19,9980				
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 % -- S --	%					
6*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0135 m-g/m2	m-g	0,0810				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,01 m-g/m2	m-g	0,0600				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
51 d.1.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	681,432				
1*		obmiar = (poz.49) * 6 = 681,432 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	23,8501				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	708,6893				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,1363				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,1363				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
52 d.1.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	61,750				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> 0,5+5,5*2+3*2 17,500 <i>elewacja szczytowa</i> 0,5+11,3+0,5+1,4 13,700 <i>elewacja tylna</i> 29,55+0,5*2 30,550 RAZEM 61,750 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,2458 r-g/m -- M --	r-g	15,1782				
2*		Obrzeże trawnikowe 75-100x30x8 cm,kolorowe 1,02 m/m	m	62,9850				
3*		Piasek naturalny kopany 0,006 m3/m	m3	0,3705				
4*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0001 t/m	t	0,0062				
5*		Woda z rurociągów 0,0004 m3/m	m3	0,0247				
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
53 d.1.2	KNR 2-01 0610-07	Opaska ze żwiru w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa-uziarnienie 5-16 mm	m3	4,631				
1*		obmiar = poz.52 * 0,5 * 0,15 = 4,631 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,78 * 0,955 = 2,6549 r-g/m3 -- M --	r-g	12,2948				
2*		żwir 5-16 mm 1,271 m3/m3	m3	5,8860				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Cokół

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU W SYSTEMIE BSO - ściany frontowe,szczytowe i tylne

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
<b>2</b>		<b>Docieplenie ścian nadbudowy (pomieszczenia pomocnicze) wykonanych z gazobetonu styropianem</b>						
54 d.2	KNR K-25 0110-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej lamellowej o grub. 15 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej STO Silco 1,5 mm-roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni - ściany frontowe nadbudowy (12 kond.)	m2	134,853				
1*		obmiar = {szczyt}5,77*2,7*2 31,158 {ściany 103, podłużne}(19,82*3,15+19,8*2 695 ,91)-[(1,47*1,45)*4+(0,87*1,4 5)*4+(0,87*0,8)*4] RAZEM 134,853 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,79 r-g/m2 -- M --	r-g	376,2399				
2*		płyty lamellowe z wełny mineralnej gr. 15 cm 0,14 m3/m2	m3	18,8794				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 4,5 kg/m2	kg	606,8385				
4*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/m2	kg	471,9855				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,0 m/m2	m	134,8530				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,20 kg/m2	kg	26,9706				
7*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	337,1325				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,057 m-g/m2	m-g	7,6866				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,046 m-g/m2	m-g	6,2032				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
55 d.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	809,118				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = poz.54 * 6 = 809,118 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt.	r-g	28,3191				
2*		-- M -- kołki 1,04 szt./szt.	szt.	841,4827				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przENOśny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,1618				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,1618				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
56 d.2	KNR K-25 0122-01	Docieplenie ościeży o szer.do 30 cm z betonu płytami z wełny mineralnej grub.3 cm gr.3 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant - roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni oraz założeniem uszczelki samorozprężnej	m2	12,732				
1*		obmiar = [(1,47 + 1,45 * 2) * 4 + (0,87 + 1,45 * 2) * 4 + (0,87 + 0,8 * 2) * 4] * 0,3 = 12,732 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,45 r-g/m2	r-g	18,4614				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej 3 cm 1,08*0,03 = 0,0324 m3/m2	m3	0,4125				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa STO Kleber 5 kg/m2	kg	63,6600				
4*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 4,5 kg/m2	kg	57,2940				
5*		uszczelka samorozprężająca 0,905 m/m2	m	11,5225				
6*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,009 m-g/m2	m-g	0,1146				
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,006 m-g/m2	m-g	0,0764				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
57 d.2	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie z wykonaniem warstwy pośredniej	m2	12,732				
1*		obmiar = poz.56 = 12,732 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,394 r-g/m2 -- M --	r-g	5,0164				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	31,8300				
3*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,2 kg/m2	kg	2,5464				
4*		materiały pomocnicze(od M2) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	0,0624				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	0,0866				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
58 d.2	KNR 0-33 0124-06 + KNR 0-33 0124-01 + KNR 0-33 0101-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie z wykonaniem szpachlowania zbrojonego jedną warstwą siatki z włókna szklanego - wewnętrzne ściany klatek schodowych	m2	25,000				
1*		obmiar = 2,5 * 2,5 * 4 = 25,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,445+0,083+0,5595 = 1,0875 r-g/m2 -- M --	r-g	27,1875	0,000			
2*		tynk Sto-Superlit 5,5 kg/m2	kg	137,5000	0,000			
3*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,2 kg/m2	kg	5,0000	0,000			
4*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/m2	kg	87,5000	0,000			
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	29,5000	0,000			
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000			
7*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0095+0,007 = 0,0165 m-g/m2	m-g	0,4125	0,000			
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0136+0,0004+0,0052 = 0,0192 m-g/m2	m-g	0,4800	0,000			



Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
59 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	1 243,288				
		obmiar = ELEWACJA FRONTOWA ściany klatek schodowych {mieszkania}[(1,47+1,45*2)*( 325, 10*4)+(0,87+1,45*2)*(10*4)] 600 {witryny}(2,23+0,73*2)*4 14,760 [{drzwi}(1,63+2,1*2)*2+(1,5+ 33,2 2,1*2)*2+(0,9+2,1*2)*2] 60 {okna 8,00 piwnica}(0,9+0,55*2)*2*2 0 [{mieszkania i kl. schod. pow 9,76 30 8 m}(1,47+1,45*2)*4+(0,87+1,4 5*2)*4]*0,3 ELEWACJA TYLNA {okna i drzwi 47 balkonów}[(1,47+1,45*2)*(10*4 5,6 )+(0,57+1,45)*(10*4)+{drzwi 00 balkonów}(0,88+2,31*2)*10*4] {okna}[(1,47+1,45*2)*(10*2)+ 162, (0,87+1,45*2)*10*2] 800 {okna piwnica}(0,9+0,55*2)*6 12,0 00 {okna i drzwi balkonów pow 30 47, m}[(1,47+1,45*2)*4+(0,57+1,4 56 5)*4+{drzwi 0 balkonów}(0,88+2,31*2)*4] Narożniki budynku 32,7*2+31,87*2+ 153,940 3,5*4+2,7*4 RAZEM 1 243,288 m -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,16 r-g/m -- M -- 2* narożniki ochronne STO dł. 250 cm 0,468 szt./m 3* masa szpachlowa Sto-Duo 0,8 kg/m 4* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- 5* Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0007 m-g/m 6* Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0005 m-g/m						
			r-g	198,9261				
			szt.	581,8588				
			kg	994,6304				
			%					
			m-g	0,8703				
			m-g	0,6216				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
60 d.2	KNR 0-33 0125-02 + kalk. własna	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie z jednokrotnym gruntowaniem pow. pod tynk cienkowarstwowy emulsją w technologii STO Therm Variant	m2	11,880				
1*		obmiar = $19,8 * 2 * 0,3 = 11,880$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) $0,394 + 0,1 = 0,494$ r-g/m2 -- M --	r-g	5,8687				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	29,7000				
3*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,2 kg/m2	kg	2,3760				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	0,0582				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	0,0808				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
61 d.2	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie krat i balustrad z prętów prostych farbą olejną STO Dryonic	m2	1,100				
1*		obmiar = {drabiny} $0,5 * 2,2 = 1,100$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) $0,94$ r-g/m2 -- M --	r-g	1,0340				
2*		farba olejna STO Dryonic $0,3$ dm3/m2	dm3	0,3300				
3*		Benzyny do lakierów $0,034$ dm3/m2	dm3	0,0374				
4*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. $0,56$ ark/m2	ark	0,6160				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
62 d.2	KNR 4-01 0322-02 + kalk. własna	Obsadzenie kratek wentylacyjnych PCV 14x21 bez żaluzji w ścianach	szt.	4,000				
		obmiar = {nad drzwiami do pom,na 2,00 odpady}2 0 {nadbudowa}2 2,000 RAZEM 4,000 szt. -- R --						

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,68 r-g/szt.	r-g	2,7200				
2*		-- M -- kratki wentylacyjne 14x21 cm 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 5 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie ścian nadbudowy (pomieszczenia pomocnicze) wykonanych z gazobetonu styropianem

Razem koszty bezpośrednie	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
3		<b>Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem EKO FIBER</b>						
63 d.3	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów do transportu technologicznego w ścianie kl.schodowej grub.24 cm	m3	0,960				
1*		obmiar = 0,5 * 0,8 * 0,24 * 2 * 5 = 0,960 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 8,63 r-g/m3	r-g	8,2848				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
64 d.3	KNR-W 5-08 0405-05 analogia	Montaż drzwiczek włączowych 50x80 cm z zamkiem patentowym-wejście na strop wentylowany	szt	10,000				
1*		obmiar = 2 * 5 = 10,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 7,67 r-g/szt	r-g	76,7000				
2*		-- M -- drzwiczki włączowe 50x80 cm 1 szt./szt	szt.	10,0000				
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0078 t/szt	t	0,0780				
4*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,006 m3/szt	m3	0,0600				
5*		piasek do zapraw 0,038 m3/szt	m3	0,3800				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
65 d.3	KNR 7-28 0206-08	Przebicie otworów o pow.ponad 0.1 do 0.5 m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach betonowych o grubości do 20 cm	otw.	22,000				
1*		obmiar = 8 + 8 + 6 = 22,000 otw. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,73 r-g/otw.	r-g	126,0600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-4 0,024 m3/otw.	m3	0,5280				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
66 d.3	wycena indywidualna	Oczyszczenie przestrzeni stropodachu wentylowanego z resztek budowlanych.W pozycji należy uwzględnić koszt wywozu i utylizacji odpadów	t	230,943				
1*		obmiar = 28,7*10,8-{nadbudówka}(19, 195, 8*5,77) 714 A (Suma częściowa) 195,714 195,714{#p_59A 35,229 }*0,3*0,6{t/m3} RAZEM 230,943 t -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,0 r-g/t	r-g	230,9430				
2*		-- M -- koszt kontenerów 7 m3 1/7 = 0,142857 szt/t	szt	32,9918				
3*		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	230,9430				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
67 d.3	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna	m2	423,508				
1*		obmiar = poz.66A 195,714 ścianki 5,4*(0,35+0,85)*0,5*2*28 181,440 (4,66*2+2,26+5,26)*5*0,35+( 39,8 4,66+12,43*2)*0,35 02 10,92*(0,35+0,85)*0,5 6,552 RAZEM 423,508 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0523 r-g/m2	r-g	22,1495				
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0008 m3/m2	m3	0,3388				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0012 m-g/m2	m-g	0,5082				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
68 d.3	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku - kontener 3 m3	t	5,650				
		obmiar = poz.63*1,6 1,536 poz.65*0,5*0,17*2,2 4,114 RAZEM 5,650 t -- M --						
1*		koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	5,6500				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
69 d.3	KNR 2-02 0616-01	Paroizolacja z folii ROCKWOOL pozioma - jedna warstwa z wywinięciem na ścianę	m2	234,857				
		obmiar = 195,714 * 1,2 = 234,857 m2 -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0832 r-g/m2 -- M --	r-g	19,5401				
2*		folia budowlana gr 0,3 mm 1,19 m2/m2	m2	279,4798				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,0045 m-g/m2	m-g	1,0569				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0012 m-g/m2	m-g	0,2818				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
70 d.3	wycena indywidualna	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej EKOFIBER o grubości 20 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych.	m2	195,714				
		obmiar = 195,714 m2						
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
71 d.3	KNR-W 4-01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	195,714				
1*		obmiar = 195,714 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,39 r-g/m2 -- M --	r-g	76,3285				
2*		papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1 m2/m2	m2	195,7140				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	225,0711				
4*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 1,2 kg/m2	kg	234,8568				
5*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na zimno 0,2 kg/m2	kg	39,1428				
6*		kominki wentylacyjne warstwy pokrywowej' 0,01 szt/m2	szt	1,9571				
7*		gaz propan-butan 0,36 kg/m2	kg	70,4570				

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
9*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,03 m-g/m2	m-g	5,8714				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
72 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	10,182				
1*		obmiar = $(11,2 * 2 + 5,77 * 2) * 0,3$ = 10,182 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,3 r-g/m2	r-g	3,0546				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
73 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej grub.0,7 mm	m2	16,970				
1*		obmiar = $(11,2 * 2 + 5,77 * 2) * 0,5$ = 16,970 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2	r-g	32,9846				
2*		-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60- 0,75mm 5,55 kg/m2	kg	94,1835				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	0,4921				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,001 m3/m2	m3	0,0170				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,1171				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
74 d.3	KNR 0-33 0128-01 + kalk. własna	Malowanie tynków kominów farbą silikonową STO Neosil	m2	32,118				
		obmiar = $(1,64+0,84)*2*0,6$ 2,976 $(1,64+0,84)*2*3,56$ 17,658 $(0,90+0,84)*2*0,6$ 2,088 $(0,90+0,84)*2*2,7$ 9,396 A (Obliczenie pomocnicze) 32,118 poz.74A*1 32,118 RAZEM 32,118 m2 -- R --						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,126 r-g/m2	r-g	4,0469				
2*		-- M -- farba silikonowa STO Neosil 0,3 dm3/m2	dm3	9,6354				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0128				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem EKOFIBER

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: ..... zł

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
4		Docieplenie stropodachu niewentylowanego płytami z wełny mineralnej oraz wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej						
75 d.4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2	129,450				
		obmiar = <i>nadbudówka</i> 19,3*5,3 102,290						
		A (Suma częściowa) 102,290						
		<i>wiatrolapy</i> 4,85*2,8*2 27,160						
		RAZEM 129,450 m2						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,31 r-g/m2	r-g	40,1295				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
76 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	5,400				
		obmiar = {wiatrolapy} 2,7 * 2 = 5,400 m						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,11 r-g/m	r-g	0,5940				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								



Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
77 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	67,126				
1*		obmiar = $\{nad \quad \quad \quad 34,7$ $pom.gosp. \}[(5,77+19,3+5,77) \quad 00$ $*2+(5,77+19,3)]*0,4$ $\{pas nadrynnowy\}19,3*0,3 \quad 5,790$ $\{nakrywy murów i \quad 8,39$ $attyk\}5,83*(0,28+0,20)*2+5,8 \quad 5$ $3*(0,28+0,2)$ $\{okapy\}19,3*0,3 \quad 5,790$ $\{kl.sch.-śc.attykowe\}(3,37+0, \quad 8,64$ $82+2,45+2,0)*0,5*2 \quad 0$ $\{kl.sch.-opierzenie ze ścianą \quad 3,03$ $bud.\}4,6*0,33*2 \quad 6$ $\{kl.sch.-pas \quad 0,7$ $nadrynnowy\}(1,2+0,35)*0,25*2 \quad 75$ RAZEM $67,126 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,3 r-g/m2	r-g	20,1378				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
78 d.4	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji odpadów bitumicznych	t	0,388				
1*		obmiar = $poz.75 * 3,0 / 1000 =$ 0,388 t -- M --						
2*		koszt kontenerów 5 m3 1 szt	szt	1,0000				
		koszt utylizacji papy 1 t/t	t	0,3880				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
79 d.4	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku	t	0,356				
1*		obmiar = $poz.77 * 5,3 / 1000 =$ 0,356 t -- M --						
2*		koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	0,3560				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
80 d.4	KNR-W 4-01 0534-01 analogia	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 80 mm,łącznie z rynienkami oraz przedłużeniem uchwytów przy wejściach do klatek sch.	m	6,200				
		obmiar = $(0,3 + 2,8) * 2 = 6,200 \text{ m}$ -- R --						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,93 r-g/m -- M --	r-g	11,9660				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,48 kg/m	kg	9,1760				
3*		Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,04 kg/m	kg	0,2480				
4*		Uchwyt do rur spust.fi 80mm 0,33 szt/m	szt	2,0460				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
81 d.4	KNR-W 4-01 0529-01 analogia	Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych śr.12 cm z blachy z blachy stalowej ocynkowanej	m	9,800				
1*		obmiar = 4,9 * 2 = 9,800 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,7 r-g/m -- M --	r-g	16,6600				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,45 kg/m	kg	14,2100				
3*		Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m	kg	0,2744				
4*		Uchwyt do rynien dach.ocynk.fi 100-120mm 2 szt/m	szt	19,6000				
5*		gwoździe budowlane powlekane 0,02 kg/m	kg	0,1960				
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
7*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m	m-g	0,4900				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
82 d.4	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	5,000				
1*		obmiar = 5,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,42 r-g/szt. -- M --	r-g	2,1000				
2*		lej spustowy samozaciskowy 1 szt/szt.	szt	5,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/szt.	m-g	0,0200				

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,005 m-g/szt.	m-g	0,0250				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
83 d.4	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	7,200				
1*		obmiar = $3,6 * 2 = 7,200$ m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,772 r-g/m	r-g	5,5584				
2*		-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60- 0,75mm 1,57 kg/m	kg	11,3040				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,021 kg/m	kg	0,1512				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 kpl./m	kpl.	2,3760				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0024 m-g/m	m-g	0,0173				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
84 d.4	KNR 2-02 1219-08	Uchwyty do flag	szt.	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,7437 r-g/szt.	r-g	1,4874				
2*		-- M -- wyroby stalowe różne 2,6 kg/szt.	kg	5,2000				
3*		zaprawa cementowa m. 80 0,002 m3/szt.	m3	0,0040				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0017 m-g/szt.	m-g	0,0034				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
85 d.4	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro	m2	25,040				
1*		obmiar = $(4,6 * 2,2 + 2,0 * 1,2) * 2$ = 25,040 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,4996 r-g/m2	r-g	12,5100				
		-- M --						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		zaprawa cementowa m. 12 $0,0206+2*0,0105 = 0,0416 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m3	1,0417				
3*		masa asfaltowa 0,07 kg/m2	kg	1,7528				
4*		drewno opałowe 0,12 kg/m2	kg	3,0048				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg $0,0309+2*0,0158 = 0,0625 \text{ m-g}/\text{m}^2$	m-g	1,5650				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0075				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
86 d.4	KNR 2-02 0406-01 analogia	Montaż drewnianych belek o wym.13x20 cm za pomocą łączników ciesielskich - konstrukcja dla haków rynnowych i zamknięcia ocieplenia	m3 drew .	0,861				
		obmiar = <i>Nadbudowa nad pom.gosp.</i> 19,3+4,8*2 28,900 A (Suma częściowa) 28,900 <i>klatki schodowe</i> 2,10*2 4,200 B (Suma częściowa) 4,200 C (Obliczenie pomocnicze) 33,100 poz.86C*0,2*0,13 <b>0,861</b> RAZEM 0,861 m3 drew. -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 12,38 r-g/m3 drew. -- M --	r-g	10,6592				
2*		krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II 1,06 m3/m3 drew.	m3	0,9127				
3*		Środek impreg- grzyb.Drewnochron-kolorowy 0,34 dm3/m3 drew.	dm3	0,2927				
4*		Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400 18 m2/m3 drew.	m2	15,4980				
5*		śruby,podkładki,nakrętki 8,92 kg/m3 drew.	kg	7,6801				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,98 m-g/m3 drew.	m-g	0,8438				
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 1,08 m-g/m3 drew.	m-g	0,9299				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
87 d.4	KNR 2-02 0613-01+ kalk. własna	Izolacje cieplne z wełny mineralnej DOMROCK gr.20 cm z płyt klejonych klejem bitumicznym KB MONROCK MAX na zimno do podłoża betonowego	m2	123,217				
1*		obmiar = 19,3*5,2+4,85*2,8*2 127,520 minus powierzchnia belek drewnianych -poz.86C*0,13 -4,303 RAZEM 123,217 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,2332 r-g/m2 -- M --	r-g	28,7342				
2*		płyty z wełny mineralnej DOMROCK gr.20 cm 1,05 m2/m2	m2	129,3779				
3*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	36,9651				
4*		klej bitumiczny KB MONROCK 0,75 kg/m2	kg	92,4128				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,0097 m-g/m2	m-g	1,1952				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0165 m-g/m2	m-g	2,0331				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
88 d.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	81,748				
		obmiar = nadbudowa pom.gosp. {opierzenia z murami 30,0 nadbudowy}{5,77+19,3+5,77 84 }*0,4+(5,77+19,3*2)*0,40 maszynownie {pas nadrynnowy}4,9*2*0,30 2,940  murki,opierzenia i nakrywy attyk 5,83*(0,28+0,20)+5,83*(0,2* 25,1 0+0,56)+5,83*(0,47+0,2*2)+5 27 ,83*(0,2+0,28)+5,83*(0,28+0,2)+5,83*(0,2*2+0,56)+5,83*(0,2+0,28) wiatrownice 4,9*2*0,3 2,940 klatki schodowe-2 szt {ścianki 6,80 attykowe}{3,8+3,0}*0,5*2 0 {opierzenie ze ścianą 3,18 bud.}4,83*0,33*2 8 {pas nadrynnowy}4,9*0,33*2 3,234  {wewn.ściany 6,6 attyk}{3,8+0,3+3,0+0,3}*0,45*2 60						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{wiatrownice}(1,2 +0,35)*0,25*2 RAZEM 81,748 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2 -- M --	r-g	158,8936				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60- 0,75mm 5,03 kg/m2	kg	411,1924				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	2,3707				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,001 m3/m2	m3	0,0817				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,5641				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
89 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubość 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm (zgodnie z technologią krycia należy uwzględnić kominki wentylacyjne w ilości 1szt/40 m2 pokrycia)	m2	127,520				
1*		obmiar = 19,3 * 5,2 + 4,85 * 2,8 * 2 = 127,520 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,389 r-g/m2 -- M --	r-g	49,6053				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	146,6480				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	146,6480				
4*		kominki wentylacyjne 0,025 szt/m2	szt	3,1880				
5*		gaz propan-butan 0,434 kg/m2	kg	55,3437				
6*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	38,2560				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M5+M6) 1,5 % -- S --	%					
8*		wyciąg 0,0076 m-g/m2	m-g	0,9692				
9*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,021 m-g/m2	m-g	2,6779				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie stropodachu niewentylowanego płytami z wełny mineralnej oraz wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
5		Docieplenie sufitów i ścian zszypów na śmieci styropianem w systemie BSO bez wykonywania wyprawy zewnętrznej						

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
90 d.5	KNR K-25 0105-02	Przygotowanie i wewnętrznych powierzchni ścian i sufitów płytami styropianowymi Lambda f.Swisspor gr. 10 cm o współczynnika $\lambda = 0,037$ W/mK klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Mineral wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej STO Miral K o uziarnieniu 2 mm i fakturze baranek- roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem	m2	190,497				
		obmiar = zsympy {ściany}[2*(2,22+3,7)*2,92-0, 65,4 37*(1,63*2+1,77)]*2 23 [2*(2,66+5,07)*2,77-0,3*(1,3 83,0 9*2+1,54)]*2 56 A (Suma częściowa) 148,479 {stropy}[2,22*(2,07+0,37)+1, 20,2 77+2,92]*2 14 [2,66*2,35+1,54* 21,804 (2,72+0,3)]*2 B (Suma częściowa) 42,018 RAZEM 190,497 m2 -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) r-g 352,4195 1,85 r-g/m2 -- M -- 2* płyty styropianowe gr. 10 cm o m3 20,0022 współczynnika $\lambda = 0,034$ W/mK 1,05*0,10 = 0,105 m3/m2 3* uniwersalna zaprawa klejowa kg 857,2365 STO Kleber 4,5 kg/m2 4* masa szpachlowa Sto-Duo kg 761,9880 4 kg/m2 5* siatka zbrojeniowa z włókna m 224,7865 szklanego 1,18 m/m2 6* środek gruntujący STO Putzgrund kg 57,1491 0,3 kg/m2 7* tynk mineralny o strukturze kg 514,3419 baranek, gr. 1,5 mm - Sto Miral K 2,7 kg/m2 8* materiały pomocnicze(od M) % 1,5 % -- S -- 9* wyciąg m-g 7,4294 0,039 m-g/m2 10* Samochód skrzyn.do 5.0t (1) m-g 6,2864 0,033 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								



## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
91 d.5	KNR 0-33 0127-01	Tynki elewacyjne mineralne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia Krotność = -1	m2	190,497				
1*		obmiar = poz.90 = 190,497 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,083 * -1 = -0,083 r-g/m2 -- M --	r-g	-15,8113				
2*		środek gruntujący StoPutzgrund 0,3 * -1 = -0,3 kg/m2	kg	-57,1491				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0004 * -1 = -0,0004 m-g/m2	m-g	-0,0762				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
92 d.5	KNR 0-33 0127-03	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - StoMiral-K o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie Krotność = -1	m2	190,497				
1*		obmiar = poz.91 = 190,497 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,422 * -1 = -0,422 r-g/m2 -- M --	r-g	-80,3897				
2*		tynk o strukturze baranek StoMiral K 2,7 * -1 = -2,7 kg/m2	kg	-514,3419				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0064 * -1 = -0,0064 m-g/m2	m-g	-1,2192				
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,009 * -1 = -0,009 m-g/m2	m-g	-1,7145				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
93 d.5	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do stropów	szt.	252,108				
1*		obmiar = poz.90B * 6 = 252,108 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	8,8238				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	262,1923				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,0504				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,0504				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
94 d.5	KNR 2-02 1219-07 analogia	Wykonanie i montaż odbojników ze stali kształtowej w pomieszczeniach zsyków na śmieci	szt.	4,000				
1*		obmiar = 2 * 2 = 4,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,9315 r-g/szt. -- M --	r-g	3,7260				
2*		wyroby stalowe różne 0,6 kg/szt.	kg	2,4000				
3*		zaprawa cementowa m. 80 0,002 m3/szt.	m3	0,0080				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,001 m-g/szt.	m-g	0,0040				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
95 d.5	KNR 0-33 0128-01	Dwukrotne malowanie farbą STO Neosil powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych z jednokrotnym gruntowaniem	m2	190,497				
1*		obmiar = poz.90 = 190,497 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,126 r-g/m2 -- M --	r-g	24,0026				
2*		farba silikonowa STO Neosil 0,3 dm3/m2	dm3	57,1491				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0762				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

#### PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie sufitów i ścian zsyków na śmieci styropianem w systemie BSO bez wykonywania wyprawy zewnętrznej

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: .....zł

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
<b>6</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej drewnianej na kl.sch.na okna PCV i drzwi wejściowych do budynku</b>						
96 d.6	KNR 0-19 0931-08 analogia	Wymiana stolarki na drzwi aluminiowe aluminium ciepłe o współ. przenikania ciepła $U=1,5$ W/m <sup>2</sup> K dwuskrzydłowe z naświetlem szklonym szybą bezpieczną 3.3.1 kompletne z okuciami klamka, wkładka, zamek oraz samozamykacz	m2	6,911				
1*		obmiar = $1,63 * 2,12 * 2 = 6,911$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 3,6 r-g/m2 -- M --	r-g	24,8796				
2*		kotwy stalowe 4,76 szt/m2	szt	32,8964				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,24 dm3/m2	dm3	1,6586				
4*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 %	%					
5*		drzwi aluminiowe ciepłe z naświetlem szklonym szybą bezpieczną 3.3.1 kompletne z okuciami klamka, wkładka, zamek oraz samozamykacz 1 m2/m2 -- S --	m2	6,9110				
6*		wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,3456				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,4147				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
97 d.6	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - okna PCV $U=1,3$ W/m <sup>2</sup> *K, szyba 1,1	m2	49,500				
1*		obmiar = $1,5 * 1,5 * 11 * 2 = 49,500$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 4,12 r-g/m2 -- M --	r-g	203,9400				
2*		dyble 4,95 szt./m2	szt.	245,0250				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,28 dm3/m2	dm3	13,8600				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,15 kg/m2	kg	7,4250				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,0021 t/m2	t	0,1040				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 3,78 kg/m2	kg	187,1100				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6)	%					
8*		1,5 % okna PCV 150x150 cm 100 szt	szt	100,0000				
9*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m2	m-g	1,9800				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	2,9700				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
98 d.6	KNR 0-19 0929-04	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2 - okna PCV U=1,3W/m2*K,szyba 1,1	m2	6,132				
1*		obmiar = 2,1 * 0,73 * 4 = 6,132 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,66 r-g/m2	r-g	34,7071				
2*		-- M -- dyble 6,6 szt./m2	szt.	40,4712				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,34 dm3/m2	dm3	2,0849				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,21 kg/m2	kg	1,2877				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00283 t/m2	t	0,0174				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 5,09 kg/m2	kg	31,2119				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6)	%					
8*		1,5 % okna PCV O6 3 szt	szt	3,0000				
9*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,3066				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,3679				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
99 d.6	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 - piwnice	m2	4,950				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> 0,9*0,55*4 1,980 <i>elewacja tylna</i> 0,9*0,55*6 2,970 RAZEM 4,950 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 9,14 r-g/m2	r-g	45,2430				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- dyble 12,9 szt./m2	szt.	63,8550				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,47 dm3/m2	dm3	2,3265				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,33 kg/m2	kg	1,6335				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00447 t/m2	t	0,0221				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 8,04 kg/m2	kg	39,7980				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		okna PCV O2 29 szt	szt	29,0000				
9*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,2475				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,2970				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
100 d.6	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	108,000				
1*		obmiar = {kl.sch.} 3 * 1,5 * (22 + 2) = 108,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,62 r-g/m -- M --	r-g	66,9600				
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0864				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,1080				
4*		piasek do zapraw 0,004 m3/m	m3	0,4320				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m3/m	m3	0,1080				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,01 m-g/m	m-g	1,0800				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	1,0800				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
101 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <szpalety wewnętrzne okien drzwi> obmiar =	m2	95,248				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{szpalety 13,1 drzwiowe}{(1,63+2,1*2)*2+(1, 52 5+2,1*2)*2+(0,91+2*2)*2}*0,4 {klatka schodowa 65,1 }{(1,47+1,45*2)*10*2+(0,87+ 20 1,45*2)*10*2}*0,4 {okna 16,9 nadbudówka}{(1,47+1,45*2)* 76 4+(0,87+1,45*2)*4+(0,87+0,8 *2)*4}*0,4 RAZEM 95,248 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,119 r-g/m2 -- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 16,9 0,286 dm3/m2 materiały pomocnicze(od M) 76 2 %	r-g	11,3345				
2*			dm3	27,2409				
3*			%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
102 d.6	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji okien po demonatażu	t	3,271				
1*		obmiar = (poz.97 + poz.98 + poz.99) * 0,06 * 0,9 = 3,271 t -- M -- koszt kontenerów 7 m3	szt	1,0000				
2*		1 szt koszt utylizacji okien 1 t/t	t	3,2710				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

Wymiana stolarki okiennej drewnianej na kl.sch.na okna PCV i drzwi wejściowych do budynku

Razem koszty bezpośrednie	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
7		<b>Wymiana stolarki okiennej drewnianej w pom.nadbudowy kl.sch.na okna PCV</b>						
103 d.7	KNR 0-19 0929-04	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2 - okna PCV U=1,6W/m2*K,szyba 1,1	m2	5,220				
1*		obmiar = 0,9 * 1,45 * 4 = 5,220 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,66 r-g/m2 -- M --	r-g	29,5452				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych  
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		dyble 6,6 szt./m2	szt.	34,4520				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,34 dm3/m2	dm3	1,7748				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,21 kg/m2	kg	1,0962				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00283 t/m2	t	0,0148				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 5,09 kg/m2	kg	26,5698				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		okna PCV O6 4 szt -- S --	szt	4,0000				
9*		wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,2610				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,3132				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
104 d.7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	15,600				
1*		obmiar = {kl.sch. i wnęki} (0,9 + 1,5 * 2) * 4 = 15,600 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,62 r-g/m -- M --	r-g	9,6720				
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0125				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0156				
4*		piasek do zapraw 0,004 m3/m	m3	0,0624				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m3/m	m3	0,0156				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,01 m-g/m	m-g	0,1560				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	0,1560				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
105 d.7	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji okien po demontażu	t	0,282				
		obmiar = poz.103 * 0,06 * 0,9 = 0,282 t -- M --						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji okien 1 t/t	t	0,2820				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

Wymiana stolarki okiennej drewnianej w pom.nadbudowy kl.sch.na okna PCV

Razem koszty bezpośrednie

RAZEM

Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
<b>8</b>		<b>Wymiana zabudowy z luksferów na okna PCV</b>						
106 d.8	KNR 4-01 0348-03 analogia	Rozebranie ścianki z luksferów	m2	4,500				
1*		obmiar = 1,5 * 1,5 * 2 = 4,500 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,95 r-g/m2	r-g	4,2750				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
107 d.8	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m2	4,500				
1*		obmiar = poz.106 = 4,500 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 3,19 r-g/m2 -- M --	r-g	14,3550				
2*		dyble 4,95 szt./m2	szt.	22,2750				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,28 dm3/m2	dm3	1,2600				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,15 kg/m2	kg	0,6750				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,0021 t/m2	t	0,0095				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 3,78 kg/m2	kg	17,0100				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		okna PCV 150x150 10 szt -- S --	szt	10,0000				



## Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		wyciąg 0,04 m-g/m2	m-g	0,1800				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,2700				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
108 d.8	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji luksferów kontenerami	t	0,019				
1*		obmiar = poz.106 * 0,06 * 16 {szt/m2} * 4,5 {kg/szt} / 1000 = 0,019 t -- M -- koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji szkła 1 t/t	t	0,0190				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

Wymiana zabudowy z luksferów na okna PCV

Razem koszty bezpośrednie

RAZEM

Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

## Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych</b>								
9		<b>UWAGI DLA OFERENTÓW</b>						
109 d.9		W OFERCIE NALEŻY UJĄĆ WSZYSTKIE ROBOTY,KTÓRE MOGĄ BYĆ NIEZBĘDNE DO KOMPLEKSOWEGO WYKONANIA CAŁOŚCI PRZEDMIOTOWEGO ZADANIA - ZGODNIE Z PROJEKTEM I WIZJĄ LOKALNĄ.PRZEDMIAR ROBÓT NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO MATERIAŁ POMOCNICZY	l	0,000				
		obmiar = 0,000 l						
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

## PODSUMOWANIE DZIAŁU

UWAGI DLA OFERENTÓW

Razem koszty bezpośrednie

RAZEM

Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: ..... zł

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Palisadowa 95-95a;Wałbrzych

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

**Słownie:** .....**zł**