

Wałbrzych 09 listopada 2021r.

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Pl. Magistracki 1
58-300 Wałbrzych

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Podzamcze" w Wałbrzychu informuje, że bieżące kontrole zarządzanych zasobów wykazują nieprawidłowości, które powodują brak możliwości prawidłowej segregacji odpadów komunalnych przez mieszkańców. Utrudnienia w składowaniu odpadów komunalnych pojawiły się po zmianie odbiorcy odpadów komunalnych od 01 listopada br.

W wyniku prowadzonych bieżących kontroli przez pracowników służb eksploatacyjnych Spółdzielni stwierdzono między innymi że:

- w wielu miejscach na osiedlu pojemniki na odpady zmieszane i opakowaniowe znajdują się przed budynkami przy boksach śmietnikowych, poza komorami zsympowymi lub w miejscach do tego nie wyznaczonych (na terenach zielonych), dot. to zarówno poj. ALBY i MZUK,
- w niektórych komorach zsympowych, boksach śmietnikowych stoją pojemniki na odpady zmieszane ALBY i MZUK,
- w kilku nieruchomościach brak pojemników na odpady zmieszane lub/i opakowaniowe,
- do komór zsympowych wstawiono pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów ?
- są lokalizacje gdzie pojemniki na pozostałe odpady opakowaniowe ustawiane są w gniazdach a powinny być w komorach zsympowych i boksach śmietnikowych,
- w wielu przypadkach wielkości pojemników na odpady opakowaniowe są mniejsze niż przed zmianą operatora,
- w tzw."gniazdach" brak pojemników na odpady segregowane w większości brak pojemników na szkło,
- ilość pojemników po wymianie nie odpowiada ilości pojemników z okresu wcześniejszego przed zmianą operatora.

W związku z powyższym w wielu miejscach składowania odpadów tj. komorach zsympowych, boksach śmietnikowych, „gniazdach” - śmieci zalegają luzem.

Z obserwacji wynika, że nadmiar odpadów wokół pojemników nie jest odbierany przez pracowników MZUK Sp. z o.o. przez co wzrasta nagromadzanie śmieci, które stwarzają zagrożenie sanitarne i epidemiologiczne. Dodatkowo taka sytuacja negatywnie wpływa na wizerunek osiedla i ogólne niezadowolenie mieszkańców

Dlatego też wnosimy o:

- **podjęcie zdecydowanych działań w celu uporządkowania obsługiwanej obszar zarządzanego przez Spółdzielnię,**
- **stworzenia warunków umożliwiających mieszkańcom prowadzenie prawidłowej segregacji odpadów,**
- **uzupełnienie i dostawienie odpowiednich pojemników w miejscach do tego wytyczonych (komory zsympowe, boksy śmietnikowe, wiaty)**
- **systematyczne odbieranie zalegających odpadów z pojemników jak i zalegających wokół pojemników.**

W załączeniu przesyłamy cząstkową dokumentację zdjęciową wykonaną 08-09.11.2021 r. jednocześnie oferujemy daleko idącą współpracę przy wskazywaniu i usuwaniu nieprawidłowości.

Otrzymują :

1.Adresat

2.BE a/a

Sprawę przygotowała :

Sławomira Maciarz tel. 74 66 56 984

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji
podpis
mgr Ewelina Podgórska

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
ds. technicznych

podpis
inż. Ryszard Grocholski