

Wałbrzych, 11.08.2022r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu

**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY  
NR SIWZ/1.5/8/2022-SW/S3-21 NA:**

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „**Remont: termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Senatorskiej 3-21 w Wałbrzychu- branża budowlana- stropodach wentylowany**”- zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu będącego załącznikiem do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu nr 2/5/2020, z dnia 20.02.2020r.

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony.

Pełna treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami znajduje się na oficjalnej stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu pod adresem: [www.smpodzamcze.com.pl](http://www.smpodzamcze.com.pl)

Termin realizacji zamówienia: **do 30.03.2023r.**

Termin składania ofert upływa: **29.08.2022r. o godz. 10.00** (liczy się data wpływu kompletu dokumentów do Zamawiającego)

Otwarcie ofert nastąpi: **30.08.2022r. o godz. 13.30** w siedzibie Spółdzielni

Termin związania ofertą 45 dni licząc od dnia ostatniego składania ofert.

*Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz prawo do unieważnienia przetargu nieograniczonego w każdym momencie bez podania przyczyny.*

Załączniki :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr **SIWZ/1.5/8/2022-SW/S3-21**
2. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz z dokumentacją
3. Załącznik nr 2 - Kosztorys ślepy (branża budowlana- stropodach wentylowany)- budynek przy ul. Senatorskiej 3-21 w Wałbrzychu
4. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
5. Załącznik nr 4 –Projekt umowy
6. Załącznik nr 5 – Oświadczenie o aktualnej sytuacji finansowej w którym oferent wykaże, że w przeciągu ostatnich trzech lat od daty złożenia oferty przynajmniej w jednym roku kalendarzowym osiągnął przychód o wartości minimum 500.000,00 zł - wszyscy oferenci, a oferenci, którzy z mocy obowiązującego prawa są zobowiązani do wykonywania i weryfikacji bilansu, mają przedłożyć bilans roczny za rok 2021, sprawozdanie F-01 za rok 2021 oraz dodatkowo sprawozdanie F-01 za I i II kwartał 2022 r. W przypadku oferentów, których firma nie została wylosowana przez GUS i zobowiązana do składania sprawozdań F-01, należy dołączyć oświadczenie potwierdzające w/w brak konieczności sporządzenia powyższego. W przypadku oferentów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego-informację z banku, w którym oferent posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową oferenta na kwotę 500.000,00 zł, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Załącznik nr 6 – Wykaz wszystkich realizacji z okresu ostatnich czterech lat (tj. w okresie: 01.01.2018r.-31.07.2022r.) dla Spółdzielni Mieszkaniowych na terenie kraju, dot. termomodernizacji (docieplenia stropodachów wentylowanych) budynków mieszkalnych o łącznej powierzchni 15.000,00m<sup>2</sup>, w tym: realizacja robót na dwóch budynkach mieszkalnych 11-kondygnacyjnych (lub wyższych) o powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 1.800,00m<sup>2</sup> każdy i dodatkowo przynajmniej dziesięć kolejnych budynków o powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 1.000,00 m<sup>2</sup> każdy oraz deklarację producenta materiału EKOFIBER dotyczącą przygotowania zawodowego oferenta, gwarancji dostaw materiału lub autoryzacji producenta materiału EKOFIBER
8. Załącznik nr 7 – Wykaz osób przewidywanych do realizacji zamówienia z informacją na temat ich kwalifikacji niezbędnych do jego wykonania wraz z określeniem czasu zatrudnienia w firmie oferenta składającego ofertę, w tym - co najmniej trzech przeszkolonych pracowników do realizacji prac zgodnych z przedmiotem zamówienia.
9. Załącznik nr 8 – Oświadczenie o akceptacji dokumentów przetargowych
10. Załącznik nr 9 – Oświadczenie o zachowaniu tajemnicy handlowej
11. Załącznik nr 10 – Oświadczenie o usuwaniu usterek
12. Załącznik nr 11- Informacja o przetwarzaniu danych osobowych