

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu

**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY
NR SIWZ/FV/11/2022-RE/S3-21 NA:**

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: **„Remont: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Senatorskiej 3-21 w Wałbrzychu – montaż instalacji fotowoltaicznej (paneli) na dachu budynku”**- zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu będącego załącznikiem do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu nr 2/5/2020, z dnia 20.02.2020r.

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony.

Pełna treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami znajduje się na oficjalnej stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu pod adresem: www.smpodzamcze.com.pl
Termin realizacji zamówienia:

- opracowanie dokumentacji projektowej, tj. projektu rozmieszczenia paneli na dachu– **do 30.01.2023r.**
- montaż i podłączenie instalacji wraz z rozruchem i przekazaniem zamawiającemu dokumentacji powykonawczej- **do 30.04.2023r.**
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i dokonanie zgłoszeń wraz z przekazaniem zamawiającemu niezbędnej dokumentacji w tym zakresie- **do 30.05.2023r.**

Termin składania ofert upływa: **15.12.2022r. o godz. 7.30** (liczy się data wpływu kompletu dokumentów do Zamawiającego)

Otwarcie ofert nastąpi: **15.12.2022r. godz. 10.00** w siedzibie Spółdzielni.

Termin związania ofertą 45 dni licząc od dnia ostatniego składania ofert.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz prawo do unieważnienia przetargu nieograniczonego w każdym momencie bez podania przyczyny.

Załączniki :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr **SIWZ/FV/11/2022-RE/S3-21**
2. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz z dokumentacją
3. Załącznik nr 2 – Kosztorys ślepy/zerowy
4. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
5. Załącznik nr 4 - Projekt umowy
6. Załącznik nr 5 – Oświadczenie o aktualnej sytuacji finansowej w którym oferent wykaże, że w przeciągu ostatnich trzech lat od daty złożenia oferty przynajmniej w jednym roku kalendarzowym osiągnął przychód o wartości minimum 1.000.000,00 zł- wszyscy oferenci, a oferenci, którzy z mocy obowiązującego prawa są zobowiązani do wykonywania i weryfikacji bilansu, mają przedłożyć bilans roczny za rok, w którym osiągnęli wykazany przychód o wartości minimum 1.000.000,00 zł, bilans roczny za rok 2021 oraz sprawozdanie F-01 za II kwartał 2022 roku. W przypadku oferentów, których firma nie została wylosowana przez GUS i zobowiązana do składania sprawozdań F-01, należy dołączyć oświadczenie potwierdzające w/w brak konieczności sporządzenia powyższego. W przypadku oferentów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego- informację z banku, w którym oferent posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub informację z banku w zakresie przepływu wysokości środków, które zostały wykazane przez oferenta w załączniku nr 5 lub zdolność kredytową oferenta na kwotę 1.000.000,00 zł, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Załącznik nr 6 – Wykaz wszystkich realizacji m.in. dla spółdzielni mieszkaniowych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w okresie ostatnich pięciu lat (tj. w okresie: 01.07.2017r.-30.06.2022r.), a jeśli okres prowadzenia firmy jest krótszy to w tym okresie: tożsamy z przedmiotem zamówienia w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy min. 5,00 MWp, w tym:
 - co najmniej jedno zamówienie dla spółdzielni mieszkaniowych w jednym roku w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy min. 45,00 kWp, dot. robót wykonanych w ramach jednego zamówienia w jednym roku- wynikającego z założonego powyżej okresu realizacji
 - co najmniej jedno zadanie tożsame z przedmiotem zamówienia w zakresie montażu (na dachach budynków mieszkalnych min. 12-kondygnacyjnych lub wyższych) instalacji fotowoltaicznych, o łącznej (sumarycznej) mocy min. 45,00 kWp, dot. robót wykonanych w ramach jednej lub kilku zamówień łącznie w założonym powyżej okresie realizacji
8. Załącznik nr 7 – Wykaz osób przewidywanych do realizacji zamówienia z informacją na temat ich kwalifikacji niezbędnych do jego wykonania wraz z określeniem czasu zatrudnienia w firmie oferenta składającego ofertę, w tym:
 - co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, która w czasie realizacji robót będzie dokonywała wpisów w dzienniku budowy
 - co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji elektrycznych, która w czasie realizacji robót będzie dokonywała wpisów w dzienniku budowy
 - co najmniej pięciu pracowników będących autoryzowanymi i certyfikowanymi monterami (5 osób) oraz serwisantami (5 osób) oferowanych urządzeń- zatrudnionych w firmie oferenta min. 2 lata każdy. A w przypadku braku posiadania certyfikatów i autoryzacji imiennych dla pracowników należy wykazać w/w dokumenty dla firmy oferenta.
9. Załącznik nr 8 – Oświadczenie o akceptacji dokumentów przetargowych
10. Załącznik nr 9 – Oświadczenie o zachowaniu tajemnicy handlowej
11. Załącznik nr 10 – Oświadczenie o usuwaniu usterek
12. Załącznik nr 11- Informacja o przetwarzaniu danych osobowych