

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu

OGLASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY
NR ZO/Pos13-17/7/2025-RB NA:

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „**Remont-termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Poselskiej 13-17 w Wałbrzychu- branża budowlana**”- zgodnie z projektem w części obejmującej: **fragment ściany szczytowej przy klatce nr 13 budynku przy ul. Poselskiej 13-17 w Wałbrzychu, tj. fragment ściany od narożnika ściany frontowej bez loggi na przedmiotowej, przyjętej do realizacji ścianie (ok 200m²) wraz z fragmentem nadbudówki na tą ścianą**, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu będącego załącznikiem do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu nr 2/5/2020, z dnia 20.02.2020r.

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony.

Pełna treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami znajduje się na oficjalnej stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu pod adresem:

www.smpodzamcze.com.pl

Termin realizacji zamówienia: **do 30.09.2025r.**

Termin składania ofert upływa: **16.07.2025r. o godz. 12.00** (liczy się data wpływu kompletu dokumentów do Zamawiającego)

Otwarcie ofert nastąpi: **17.07.2025r. o godz. 11.30** w siedzibie Spółdzielni

Termin związania ofertą 45 dni licząc od dnia ostatniego składania ofert.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz prawo do unieważnienia przetargu nieograniczonego w każdym momencie bez podania przyczyny.

Załączniki :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr ZO/Pos13-17/7/2025-RB

- 1. 2. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz z dokumentacją**
- 2. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**
- 3. Załącznik nr 4 - Projekt umowy**
- 4. Załącznik nr 5 – Oświadczenie o aktualnej sytuacji finansowej w którym wykaże, że w przeciągu ostatnich czterech lat od daty złożenia oferty przynajmniej w jednym roku kalendarzowym osiągnął przychód o wartości minimum 5.000.000,00 zł.- wszyscy oferenci, a oferenci, którzy z mocy obowiązującego prawa są zobowiązani do wykonywania i weryfikacji bilansu, mają przedłożyć bilans roczny za rok 2024, sprawozdanie F-01 za rok 2024 oraz dodatkowo sprawozdanie F-01 za I kwartał 2025 r. W przypadku oferentów, których firma nie została wylosowana przez GUS i zobowiązana do składania sprawozdań F-01, należy dołączyć oświadczenie potwierdzające w/w brak konieczności sporządzenia powyższego. W przypadku oferentów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego- informację z banku, w którym oferent posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub obrót w danym roku na wymaganą kwotę lub zdolność kredytową oferenta na kwotę 5.000.000,00 zł, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**
- 5. Załącznik nr 6 – Wykaz wszystkich realizacji z okresu ostatnich czterech lat (tj. w okresie: 01.01.2021r.-31.12.2024r.), tożsamy z przedmiotem zamówienia, dot. wykonania robót w zakresie termomodernizacji (docieplenia ścian) na budynkach mieszkalnych wielolokalowych (tj. ciągle zamieszkałych) o łącznej powierzchni 5.000,00m², w tym że realizacja prac termomodernizacyjnych na minimum dwóch budynkach mieszkalnych 11-kondygnacyjnych (lub wyższych) o kubaturze nie mniejszej niż 5.000,00m³ każdy.**

6. Załącznik nr 7 – Wykaz osób przewidywanych do realizacji zamówienia z informacją na temat ich kwalifikacji niezbędnych do jego wykonania wraz z określeniem czasu zatrudnienia w firmie oferenta składającego ofertę
7. Załącznik nr 8 – Oświadczenie o akceptacji dokumentów przetargowych
8. Załącznik nr 9 – Oświadczenie o zachowaniu tajemnicy handlowej
9. Załącznik nr 10 – Oświadczenie o usuwaniu usterek
10. Załącznik nr 11- Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
11. Załącznik nr 12- oświadczenie o spełnieniu warunków w zakresie wymaganych minimalnych wartości parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych proponowanego systemu