

## INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów **Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679** w sprawie ochrony danych osobowych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, dalej: RODO) **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu**, informuje o zasadach przetwarzania danych osobowych:

### I. Administrator danych

Administratorem danych jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu** z/s Aleja Podwale 1, 58-316 Wałbrzych wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000107812, NIP 8860006816, REGON 000820393, zwana dalej SM Podzamcze.

### II. Inspektor Ochrony Danych

W SM Podzamcze został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: **rodo@smpodzamcze.com.pl** lub pisemnie (na adres siedziby SM Podzamcze). Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

### III. Kategorie danych osobowych

SM Podzamcze przetwarza następujące kategorie Państwa/Pani/Pana danych osobowych:

- dane identyfikacyjne (np. nazwisko, imiona, PESEL, NIP, REGON, data i miejsce urodzenia, płeć, narodowość),
- dane adresowe
- dane kontaktowe (e-mail, telefon),
- dane dotyczące sytuacji zawodowej i zatrudnienia, prowadzenia działalności gospodarczej, dane służące do badania zdolności do spłaty zobowiązań i analizy ryzyka, dochody, zobowiązania oraz wydatki, dane dotyczące edukacji i szkolenia,

### IV. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe mogą być przetwarzane przez SM Podzamcze w następujących celach:

- udziału w postępowaniu przetargowym, w związku z zapytaniem ofertowym **ZO/Pos13-17/7/2025-RB** na wyłonienie wykonawcy na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „Remont-termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Poselskiej 13-17 w Wałbrzychu- branża budowlana”- zgodnie z projektem w części obejmującej: fragment ściany szczytowej przy klatce nr 13 budynku przy ul. Poselskiej 13-17 w Wałbrzychu, tj. fragment ściany od narożnika ściany frontowej bez loggi na przedmiotowej, przyjętej do realizacji ścianie (ok 200m2)
- zawarcia i wykonania umowy łączącej Państwa/Pani/Pana z SM Podzamcze – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. b i lit. c RODO,
- realizacji przez SM Podzamcze czynności wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: wystawiania, przechowywania faktur oraz dokumentów księgowych – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO,

- tworzenia zestawień, analiz, statystyk na potrzeby wewnętrzne SM Podzamcze – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
- ustalenia i dochodzenia roszczeń przez SM Podzamcze w związku z prowadzoną działalnością, w tym windykacji, egzekucji wierzytelności lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec SM Podzamcze przed organami ścigania, organami orzekającymi, w tym sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, Sądem Najwyższym, w postępowaniach administracyjnych, w tym podatkowych – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
- promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest zgoda osoby, której dane dotyczą, – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. a RODO,

## **V. Informacja o okresach przetwarzania danych osobowych**

SM Podzamcze będzie przechowywał Państwa/Pani/Pana dane osobowe:

- w związku ze złożoną ofertą w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „Remont-termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Poselskiej 13-17 w Wałbrzychu- branża budowlana”- zgodnie z projektem w części obejmującej: fragment ściany szczytowej przy klatce nr 13 budynku przy ul. Poselskiej 13-17 w Wałbrzychu, tj. fragment ściany od narożnika ściany frontowej bez loggi na przedmiotowej, przyjętej do realizacji ścianie (ok 200m2)
- w związku z zawarciem umowy i w celu jej realizacji– przez czas obowiązywania umowy zawartej z SM Podzamcze, a następnie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, jak również przez okres niezbędny do ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami,
- w zakresie ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami – do momentu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu,
- w zakresie promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze – do momentu wycofania przez Państwa/Panią/Pana zgody,

## **VI. Informacja o odbiorcach danych osobowych**

Dane są przeznaczone dla SM Podzamcze oraz mogą być udostępniane następującym odbiorcom:

1. podmiotom i organom, którym SM Podzamcze jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom lub organom uprawnionym do otrzymania od SM Podzamcze danych osobowych lub uprawnionych do żądania dostępu do danych osobowych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa
2. uprawnione lub instytucje i podmioty, zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie projektu
3. podmiotom przetwarzającym dane osobowe osoby, której dane dotyczą w imieniu SM Podzamcze na podstawie zawartej z SM Podzamcze umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności podmioty świadczące na rzecz SM Podzamcze usługi wykonawcze (branża budowlano- instalacyjna, porządkowe), doradcze, prawne, księgowo-podatkowe, audytorskie, konsultingowe, windykacji należności,
4. podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską,

## **VII. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie**

Dane osobowe nie będą przetwarzane przez SM Podzamcze w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

## **VIII. Prawa osoby, której dane dotyczą**

Przysługuje Państwu/Pani/Panu prawo dostępu do Państwa/Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania na warunkach wynikających z RODO.

W zakresie w jakim podstawą przetwarzania Państwa/Pani/Pana danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu SM Podzamcze, przysługuje Państwu/Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa/Pani/Pana danych osobowych.

W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Państwa/Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, macie/ ma Państwo/Pani/Pan prawo wycofania zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

W zakresie, w jakim Państwa/Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu zawarcia i wykonania umowy lub przetwarzane na podstawie zgody – przysługuje Państwu/Pani/Panu a także prawo do przenoszenia danych osobowych.

W zakresie w jakim Państwa/Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze – przysługuje Państwu/Pani/Panu prawo do wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa/Pani/Panu danych na potrzeby promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze, w zakresie w jakim przetwarzanie jest związane z promocją i marketingiem działalności prowadzonej przez SM Podzamcze.

Przysługuje Państwu/Pani/Panu również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie Rozporządzenia Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy istnieje podejrzenie, że przetwarzanie Państwa/Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

#### **IX. Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego**

Podanie przez Państwa/Pani/Pana dane osobowe nie są przekazywane poza obszar Unii Europejskiej bądź Europejski Obszar Gospodarczy.

#### **X. Obowiązek podania danych osobowych**

Podanie przez Państwa/Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże jest warunkiem uczestnictwa w postępowaniu przetargowym, a w przypadku uznania Państwa/Pani/Pana oferty za najkorzystniejszą do zawarcia i realizacji umowy z SM Podzamcze, a w przypadku niepodania przez Państwa/Pani/Pana danych osobowych SM Podzamcze zmuszona jest wykluczyć przez Państwa/Pani/Pana z postępowania przetargowego i /lub odmówić zawarcia umowy.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis i/lub pieczęć oferenta)